

**נושא 3: חניית עובדים בחניון אזורים – חניות לעובדי הרשות בחניון סמוך למשרדי הרשות**

**טופס פניה לוועדת מכרזים – מתן שירותים-**

1. פניה לוועדת המכרזים תעשה באמצעות טופס זה בלבד (אין למלא בכתב יד).
2. רק לאחר חתימת כל חברי הוועדה יהווה טופס זה אישור לביצוע התקשרות.
3. יובהר כי על מנת לממש אישור זה יש לפנות למחלקת הרכש להקמת התחייבות כספית (הסכם או הזמנת רכש). אין להפעיל את הספק ללא התחייבות כאמור!

פרטי ההתקשרות המבוקשת (ימולא על ידי היחידה הפונה)			
20.11.2024	תאריך פניה	אגף רכש	יחידה/אגף פונה
[ ] אחר	[ X ] פטור ממכרו ספק יחיד בהתאם לסעיף 3 (29) וסעיף 3א (א) לתקנות חובת המכרזים	[ ] מכרז פומבי	סיווג הבקשה
520031089	מספר ספק (ח.פ., ע.מ., ע.ר. וכו')	אזורים בנין (1965) בע"מ	שם ספק
	מספר הזמנה		
	שווי אופציות (שח)	42,660 ש"ח	שווי התקשרות (שח, ללא אופציה)
עד תאריך	מתאריך	משך	
31/12/2025	1.1.2025	12 חודשים	תקופת התקשרות (ללא אופציה)
			תקופת אופציה

היסטוריית ההתקשרות והחלטות וועדת מכרזים (ימולא על ידי היחידה הפונה במידה ורלוונטי)				
מועד אישור סופי/מועד החלטת וועדת מכרזים	אופן התקשרות* ספק יחדי	שווי התקשרות 42,660 ש"ח	עד תאריך 31.12.24	מתאריך 1.1.22
<p>עקב מצוקת חניה באזור המשרד, הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, רוכשת שירותי חניה לעובדיה על בסיס חודשי מ- 3 ספקים שונים:</p> <p>עריית באר שבע- כחול לבן לרכזי הסדרה ( טנדרים וג'יפים) ובכירים.                      חברת ניהול מרכז הנגב- 33 חניות לעובדי הרשות                      חברת אזורים- 9 חניות</p>				

החניה הנוספת נצרכת כאמור עקב מצוקת החניות ועקב סירוב שני הספקים האחרים ( ניהול מרכז הנגב ועריית באר שבע) להגדיל את מספר החניות שיעמדו לרשותנו. עוד בשנת 2016, עם סיום בניית מגדל הספורט, התחלנו בהתקשרות עמם לקבלת השירות האמור ובצענו תהליך "ספק יחיד" ברשות. במהלך שנת 2022 אירעו כמה אירועים בהם היתה מעורבת משטרה וכמעט גבלו באלימות והספק (מגדל הספורט) נתבקש לשלם את החניות ולהבטיח את שלום העובדים ורכביהם. הספק (מגדל הספורט) לא יכול לעמוד בבקשה על כן בלית ברירה הרשות נאלצת לרכוש חניות יותר יקרות אך בטוחות למען העובדים בבניין אזורים. עלות חניה 395 ש"ח לפני מע"מ לפני הנחה

תיאור הבקשה	
(ימולא על ידי היחידה הפונה)	
מצ"ב	רקע (הצורך בהתקשרות)
מצ"ב	תיאור השירות / הטובין
דיון	
לשאלת ועדת המכרזים, משיב נציג האגף המקצועי כי נבחנו כלל החלופות לחניה בסביבת משרדי הרשות ואין חניה מוסדרת חלופית בסביבה.	
	הופיעו בפני הוועדה

החלטת הוועדה					
חברי הוועדה מאשרים את ההתקשרות עם חניון אזוריים כספק יחיד, בהתאם לפרסום ספק יחיד במערכת נעמ"ה. סך ההתקשרות לפני מע"מ 42,660 ש"ח ( 49,912.2 ש"ח כולל מע"מ בשנה), עבור 9 חניות. כל זאת בהתאם לסעיף 3 (29) וסעיף 3א (א) לתקנות חובת המכרזים.					
3 (29) התקשרות עם מי שלפי זכויות מכוח דין או בהתאם למצב הדברים בפועל הוא היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות (בתקנות אלה – ספק יחיד), לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3 א (א).					
החלטה	[*] אישור	[ ] דחיה	[ ] דיון נוסף	תאריך	27.11.2024
הערות					
ערבות ביצוע	[*] ללא	[ ] רגילה	[ ] חלף	שיעור ערבות	
ביטוח	[*] ללא	[ ] רגיל	[ ] מיוחד	נדרש הסכם	

סער אושיוסקי

נציג יועמ"ש

יו"ר הוועדה

חשב

נציג יועמ"ש

יו"ר הוועדה